

PERSBERICHT

27 oktober 2020

## **BMB ontwikkeling en Reggeborgh Vastgoed verkopen openbaar parkeergebouw op NDSM-werf aan Catella Parken Europa**

**BMB ontwikkeling (onderdeel van VolkerWessels) en Reggeborgh Vastgoed hebben een overeenkomst gesloten met Catella Parken Europa voor de verkoop van het parkeergebouw in project BinnenDok op de NDSM-werf in Amsterdam. De koper werd hierin vertegenwoordigd door Orange Investment Managers.**



Het gebouw betreft een openbare parkeervoorziening met 525 parkeerplaatsen, een commerciële plint op de begane grond en een daktuin voor bewoners en buurtgenoten. Het gebouw maakt deel uit van project BinnenDok, dat naast de parkeervoorziening bestaat uit twee woongebouwen met 107 appartementen, een kantoorgebouw en commerciële (plint)voorzieningen. De bouw van BinnenDok start naar verwachting in het eerste kwartaal van 2021 en het project wordt naar verwachting in 2023 opgeleverd. Project BinnenDok is ontworpen door Heren 5 architecten uit Amsterdam.

### **Nieuwe stadswijk NDSM**

Project BinnenDok wordt gerealiseerd in het hart van de NDSM-werf, de nieuwe stadswijk op de Noordelijke IJ-oever, waar ooit de grootste en modernste scheepswerf ter wereld gevestigd was. De transformatie van dit gebied is ruim 15 jaar geleden gestart. Het totale programma wordt in de komende jaren uitgebreid naar circa 5.000 huur- en koopwoningen, parkeervoorzieningen, vrijetijdsfuncties, commerciële ruimten, (kleine) kantoren en winkels. Na de oplevering van ruim 300 sociale huurwoningen en een medisch cluster eerder dit jaar, leveren BMB ontwikkeling en Reggeborgh Vastgoed binnenkort het project Pontkade op. Een project van 250 huur- en koopwoningen met op de begane grond een Albert Heijn-winkel en diverse horecagelegenheden.